



**A**

DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)

**A**

CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE

## Maison in ERPELDANGE-SUR- SÛRE

Rue Grande-Duchesse Charlotte,  
9149 Erpeldange-sur-Sûre

**786.605 €** 3% MwSt.



Grundstück  
**393 m<sup>2</sup>**



Fläche  
**162 m<sup>2</sup>**



Schlafzimmer  
**4**



Terrasse  
**13 m<sup>2</sup>**



Stellplatz außen  
**2**



Büro  
**1**

## Services

Dreifachverglasung / Elektrische Jalousien /  
Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung / PVC Fenster

## Surfaces

Grundstück	393.00 m <sup>2</sup>
Empfangshalle	7.16 m <sup>2</sup>
Toilette	1.87 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3.88 m <sup>2</sup>
Büro	8.32 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer/Küche	46.86 m <sup>2</sup>
Terrasse	13.10 m <sup>2</sup>
Halle	7.16 m <sup>2</sup>
Toilette	1.84 m <sup>2</sup>
Badezimmer (Dusch)	5.94 m <sup>2</sup>
Badezimmer (Dusch)	4.98 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	15.19 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	11.80 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	11.02 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	11.02 m <sup>2</sup>
Aussenparkplatz	2



**Kevin DEDERICHS**

**T:** +35226957111

**M:** +352691197117

**k.dederichs@hob.lu**

IN ZUSAMMENARBEIT MIT

**GH** OLMEDO  
CREAHAUS



plus d'infos