



Moderne Duplex-Wohnung mit 125 m² in Holzthum

In Holzthum erwartet Sie diese stilvolle Duplex-Wohnung in einer modernen Residenz aus dem Jahr 2018. Das Gebäude wurde von einem regionalen, etablierten Unternehmen errichtet und überzeugt durch solide Bauweise sowie hochwertige Materialien.

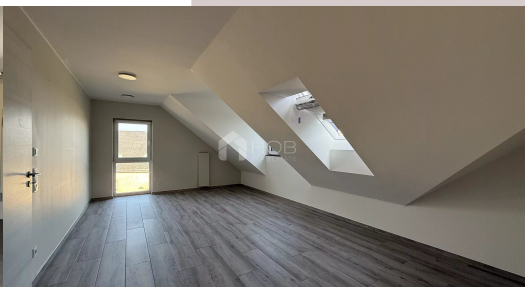
Die Wohnung bietet eine großzügige Wohnfläche von ca. 125 m² und besticht durch eine helle, offene Gestaltung. Der Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche bildet das Herzstück der Wohnung und schafft mit seinen großen Fensterflächen eine angenehme und freundliche Wohnatmosphäre.

Zwei komfortable Schlafzimmer bieten ausreichend Platz für Ruhe und Privatsphäre. Ergänzt wird das Raumangebot durch ein modernes Badezimmer mit Dusche, ein separates Gäste-WC sowie praktische Nebenräume.

Projet à HOLZTHUM

9834 Holzthum

589.000 €



Surface
125 m²



Chambre
2



Parking extérieur
2



Salle de bain
1



WC
1



Weitere Pluspunkte sind der gemeinschaftlich nutzbare Gartenbereich und die zwei Außenstellplätze direkt am Gebäude.

Diese Wohnung eignet sich ideal für Paare, kleine Familien oder auch als wertstabile Investition in einer ruhigen Lage im Norden Luxemburgs.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. +352 26 95 71 11.

Surfaces

Aussenparkplatz	2
Dachboden	1
Garten	1

1. étage

Eingang	5.00 m²
Wohnzimmer/Küche	55.00 m²
Abstellraum	9.00 m²
Toilette	3.00 m²
Terrasse	1

2. étage

Badezimmer	8.00 m²
Flur	4.00 m²
Schlafzimmer	17.00 m²
Schlafzimmer	24.00 m²



Kevin DEDERICH

T: +352691197117
k.dederichs@hob.lu



plus d'infos