



2-Schlafzimmer-Wohnung in Weiswampach – mit schönem Blick ins Grüne

Diese gepflegte Wohnung befindet sich in einer im Jahr 2008 erbauten Residenz eines lokalen Bauunternehmers in Weiswampach, in der Gruss-Stroooss. Die Wohnung wurde vom Eigentümer selbst bewohnt und ist daher besonders gut unterhalten und in sehr gepflegtem Zustand.

Die Wohnung überzeugt durch einen grosszügigen und hellen Wohn- und Essbereich mit Einbauküche, der direkten Zugang zur 11,5 m² grossen Terrasse bietet. Von hier aus geniessen Sie einen wunderschönen Blick ins Grüne.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und eignet sich daher sowohl für Paare, kleine Familien oder auch als attraktive Investition.

Aufteilung & Ausstattung:

Projet à WEISWAMPACH

9991 Weiswampach

520.000 €



Surface

96.8 m²



Chambre

2



Terrasse

11 m²



Parking intérieur

1



Parking extérieur

1



Salle de bain

1



- 2 Schlafzimmer
- Grosser Wohn- und Essbereich mit Einbauküche
- Terrasse (11,5 m²) mit schönem Ausblick ins Grüne
- Gemeinschaftlicher Waschraum in der Residenz
- 1 Innenstellplatz
- 1 Aussenstellplatz

Die Lage in Weiswampach verbindet naturnahes Wohnen mit guter Erreichbarkeit der umliegenden Orte und bietet eine hohe Lebensqualität.

Diese Wohnung ist ideal für Eigennutzer oder Investoren, die eine gepflegte Immobilie in einer angenehmen Wohnlage suchen.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder eine Besichtigung.

Surfaces

Aussenparkplatz	1
-----------------	---

2. étage

Eingang	9.40 m²
Wohnzimmer	48.00 m²
Schlafzimmer	13.50 m²
Schlafzimmer	14.30 m²
Toilette	2.10 m²
Badezimmer	9.50 m²
Terrasse	11.50 m²

Sous-sol

Innenparkplatz	1
Keller	1
Waschraum	1



Marlo KOHNEN

T: +352621662199
m.kohnen@hob.lu



plus d'infos