



Projet à WEISWAMPACH

9991 Weiswampach

498.000 €

Wohnung mit 2 Zimmern und +/- 103 m² Wohnfläche
In ruhiger und angenehmer Lage von Weiswampach befindet sich dieses gepflegte Appartement in einer Residenz aus dem Jahr 2005, errichtet von einem regional renommierten Bauunternehmer. Die Immobilie überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung, ihren exzellenten Allgemeinzustand und eine hochwertige Ausstattung.

Das Appartement liegt im 2. Stock eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug und bietet eine Wohnfläche von ca. 103 m². Es verfügt über zwei komfortable Schlafzimmer, ein helles Badezimmer sowie einen großzügigen Wohn- und Essbereich sowie einem kleinen Balkon.

Die Ausstattung umfasst unter anderem doppelt verglaste Fenster, Rollläden sowie eine zuverlässige Ölheizung, die für angenehmen Wohnkomfort sorgt.



Surface

102.75 m²



Chambre

2



Balcon

3 m²



Parking intérieur

1



Salle de bain

1



WC

1



Ein privater Kellerraum sowie ein Innenstellplatz runden dieses Angebot ab.

Dieses Appartement eignet sich ideal sowohl für Eigennutzer als auch als wertbeständige Kapitalanlage.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin! +352 26 95 71 11

Surfaces

Keller	1
Innenparkplatz	1

2. étage

Küche	13.59 m²
Balkon	3.00 m²
Eingang	11.30 m²
Wohn-/Esszimmer	31.17 m²
Abstellraum	3.27 m²
Schlafzimmer	18.20 m²
Schlafzimmer	12.04 m²
Toilette	1.61 m²
Badezimmer	11.57 m²



Kevin DEDERICH

T: +352691197117
k.dederichs@hob.lu



plus d'infos