



In Zusammenarbeit mit CREAHAUS bieten wir Ihnen die Wohnsiedlung "IN DER MITTELSTEN GEWANN" in Erpeldange-sur-Sûre, in der Nähe von Ettelbrück.

Das Reihenhhaus 6.2 befindet sich auf einer Fläche von 3.93 Ar und setzt sich wie folgt zusammen:

Eingangshalle 6.77 m², WC 1.92 m², Wohnzimmer/Küche 48.19 m², Abstellraum 3.49 m², Büro 8.11 m², Terrasse 13.10 m², Carport mit 2 Stellplätzen 36 m², Diele 7.16 m², Badezimmer mit & Dusche 5.83 m², WC 1.84 m², Schlafzimmer mit Ankleide 15.19 m² und Badezimmer mit Dusche 4.98 m², 1 Schlafzimmer 11.02 m², 1 Schlafzimmer 11.02 m², 1 Schlafzimmer 11.80 m².

Das Dachgeschoss kann auf Wunsch ausgebaut werden und hat eine Wohnfläche von 36.15 m².

Projet à ERPELDANGE-SUR- SÛRE

9149 Erpeldange-sur-Sûre

1.105.091 €



Terrain
393 m²



Surface
137.32 m²



Chambre
4



Terrasse
13 m²



Parking extérieur
2



Bureau
1



Alle Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Ärzte, Kindergärten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in der Nähe.

Der oben angegebene Preis versteht sich inklusive 3% Mehrwertsteuer und inklusive Architektenkosten.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter folgender Nummer: +352 26 95 71 11.

Surfaces

Grundstück	393.00 m²
Empfangshalle	6.77 m²
Toilette	1.92 m²
Abstellraum	3.49 m²
Büro	8.11 m²
Wohnzimmer/Küche	48.19 m²
Terrasse	13.10 m²
Halle	7.16 m²
Toilette	1.84 m²
Badezimmer (Dusch)	5.83 m²
Badezimmer (Dusch)	4.98 m²
Schlafzimmer	15.19 m²
Schlafzimmer	11.80 m²
Schlafzimmer	11.02 m²
Schlafzimmer	11.02 m²
Aussenparkplatz	2



Kevin DEDERICH

T: +352691197117
k.dederichs@hob.lu



plus d'infos