



- F** DPE (DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE)
- F** CLASSE D'ISOLATION THERMIQUE

## Maison à MARNACH

34, Fëschberstrooss,  
9764 Marnach

**815.000 €**



Terrain  
**983 m<sup>2</sup>**



Surface  
**150 m<sup>2</sup>**



Chambre  
**4**



Garage  
**2**



Parking extérieur  
**2**



Salle de bain  
**2**



## Services

Double vitrage / Stores / Cheminée / Meublé / Éclairage extérieur / Fenêtre PVC / Thermostat connecté / Barbecue

## Surfaces

Terrain	983.00 m <sup>2</sup>
Terrasse	1
Garage	2
Parking extérieur	2

## Rez-de-chaussée

Entrée	12.00 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	50.00 m <sup>2</sup>
Chambre	9.00 m <sup>2</sup>
Salle de bains	3.00 m <sup>2</sup>

## 1. étage

Couloir	5.00 m <sup>2</sup>
Chambre	11.00 m <sup>2</sup>
Chambre	11.00 m <sup>2</sup>
Chambre	20.00 m <sup>2</sup>
Salle de bains	8.00 m <sup>2</sup>
Toilettes	8.00 m <sup>2</sup>



**Kevin DEDERICHS**

T: +35226957111

M: +352691197117

k.dederichs@hob.lu



plus d'infos